



**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΔΩΔ/ΝΗΣΟΥ
Τηλέφωνο: 2241044200
E-mail: info@ebed.gr

Ρόδος, 15/01/2025

Αριθ. Πρωτ.: 3533641

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία **Η. & Β. ΓΙΩΡΓΑΚΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **PANTHEON LUXURY VILLAS** και αριθμό ΓΕΜΗ **152175620000**.

Την **15/01/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5253407**, οι εγκεκριμένες από την 02/10/2024 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «**Η. & Β. ΓΙΩΡΓΑΚΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», το διακριτικό τίτλο «**PANTHEON LUXURY VILLAS** » και αριθμό ΓΕΜΗ **152175620000**, για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Η ΚΑΙ Β ΓΙΩΡΓΑΚΗΣ ΙΚΕ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
(2023 / ΤΕΛΙΚΟΣ)

Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων

Περιουσιακά στοιχεία	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Πάγια	1.344.407,90	1.324.407,90
Μείον: Αποσβεσμένα	139.390,05	71.969,49
Απομειωμένα	0,00	0,00
Αποθέματα	31.027,14	32.497,04
Απαιτήσεις	219.271,27	81.304,68
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα	0,00	0,00
Λοιπά	209.674,62	208.015,53
<i>Σύνολο ενεργητικού</i>	1.664.990,88	1.574.255,66
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαια και αποθεματικά	662.647,02	669.937,35
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	666,61	666,61
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.001.677,25	903.651,70
<i>Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων</i>	1.664.990,88	1.574.255,66

Η ΚΑΙ Β ΓΙΩΡΓΑΚΗΣ ΙΚΕ

(2023 / ΤΕΛΙΚΟΣ)

Β.6: Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	165.781,69	206.163,87
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	-556,88	-33.517,91
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων	-67.420,56	-65.536,50
Λοιπά έξοδα και ζημιές	81.990,05	-128.006,23
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-23.703,80	-24.659,85
Αποτέλεσμα προ φόρων	-7.889,60	-45.556,62
Φόροι	-800,00	-800,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-8.689,60	-46.356,62

Η ΚΑΙ Β ΓΙΩΡΓΑΚΗΣ ΙΚΕ
152175620000
Ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2023
(1 η Ιανουαρίου 2023 – 31 ης Δεκεμβρίου 2023)
Ποσά σε μονάδες €

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ <<FiscalYear>>

Διάταξη 29§3 του Ν.4308/2014. Γενικές πληροφορίες για την οντότητα.

Επωνυμία της οντότητας:	<<Η. & Β. ΓΙΩΡΓΑΚΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ>>
Νομικός τύπος (29§3β):	<<ΙΚΕ>>
Περίοδος αναφοράς (29§3γ):	1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ <<2023>>
Διεύθυνση έδρας (29§3δ):	<<ΑΦΑΝΤΟΥ>>
Δημόσιο Μητρώο (29§3ε):	<<152175620000>>
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (29§3στ):	Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
Κατηγορία της οντότητας (29§3η):	<<CompanySize>>
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (29§3θ)	Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.

Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(γ) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.

Για την οντότητα ο επιτελεστικός